

Referat af bestyrelsesmøde lørdag d. 30.10.2021 kl. 14.30 på Thinghuskroen.

Til stede: Bjarne Nielsen (BN), Alex Krabbe (AK), Erik Olander (EO), Annita Nielsen (AN) og Keld Rasmussen (KR).

Dagsorden

1. Kaffe kl. 14.30
2. Siden sidst
3. Valg sekretær
4. Økonomi
5. Personforsikring
6. Legeplads
7. Dræn
8. Klipping af sydlig grøft
9. Hastighedsbegrænsning Kærmindevej
10. Trappe ved badebro – nederste del
11. Evt.

Vedr. 2)

BN fortalte, at Thisted kommune har meddelt, at Grundejerforeningens (GF) ansøgning om glatførebekæmpelse af Kærmindevej ikke kan imødekommes.

BN meddelte, at en ny redningspost er opsat på stranden nær det sted, hvor badebroen sættes op hver sommer. Desuden er den eksisterende redningspost lidt længere mod nord blevet repareret.

Broudvalget stod for en hurtig og effektiv optagning af badebroen den 28/8 om formiddagen. Stor tak til de fremmødte.

Vedr. 3)

Keld Rasmussen blev valgt til sekretær/referent ved bestyrelsesmøderne.

Vedr. 4)

AN gennemgik foreningens økonomi. Generelt er økonomien god og følger budgettet. Dog er der risiko for, at den store post til dræning må udskydes til næste år. Rørene, der skal anvendes til etablering af den nye drænledning på fællesarealet, kan ikke leveres som lovet. Det er uvist, om rørene overhovedet når at blive leveret inden, det er for sent til, at drænprojektet kan færdiggøres i år.

I år er udgifterne til grenpladsen væsentlig lavere end sidste år. Den nye ordning med fræsning af grenpladsen er hurtig og effektiv.

Hjertestarteren er flyttet til sin opvarmede vinterplads ved John Jensen på Hellesvej 46. JJ kommer på gavelisten.

Vedr. 5)

AN fortalte, at sagen omkring personforsikringen er kompliceret. Det er ikke lykkedes at få en klar tilkendegivelse fra IF-forsikring, hvorvidt en person, der udfører frivilligt arbejde i foreningens regi, rent faktisk er forsikret. BN prøver at undersøge sagen nærmere.

Vedr. 6)

BN berettede om et langt og uskønt forløb med Bålbyg for at få dem til at fremsende et revideret tilbud vedrørende en ny/renoveret legeplads. Efter flere aftalebrud kan Bålbyg desværre ikke længere anses for en troværdig leverandør.

I stedet er kontakt taget til firma Indu a/s, 9970 Strandby. De har hurtigt fremsendt et detaljeret tilbud og endvidere tilbudt at medvirke til at få fremskaffet de fornødne tilladelser/godkendelser. Desuden vil de medvirke til at få etableret en drifts- og vedligeholdelsesplan. BN har aftalt møde med Indu den 4/11 2021 og arbejder på, at Indu udformer et endeligt tilbud, der matcher den økonomiske ramme, som grundejerforeningen har opstillet for legepladsen.

Når vi forhåbentlig snart når frem til en endelig aftale, skal der ved legepladsen opsættes en stor planche, der nævner de sponsorer, der har bidraget til finansiering af legepladsen.

Vedr. 7)

KR gjorde rede for status på etablering af drænledningen fra den vestlige ende af Hannesvej til den nordlige regnvandskløft. Her er den nye brønd ved kløftens rand allerede på plads. Nu afventer Jens Christensen, at de bestilte rør bliver leveret fra Tyskland. Først derefter kan arbejdet gøres færdigt. Som nævnt ovenfor er det tvivlsomt, at rørene når frem inden årets udgang. Derfor blev det på bestyrelsesmødet besluttet, at KR skal tage kontakt til Jens Christensen for at høre, om arbejdet med at oprense og renovere grøften langs Hannesvejs sydside kan sættes i gang i stedet. Det defekte stykke af den eksisterende drænledning forbi Hannesvej 70 er blevet udskiftet, så den har fået forøget sin vandføringsevne. Derfor kan den godt klare vandføringen i den kommende vinterperiode.

Endelig var der en diskussion om, der kan gøres noget for at begrænse hvor hurtigt, der opstår dybe huller i stamvejene i de våde perioder. Punktet blev diskuteret videre med Flemming, da han kom til stede. Ekstra pålægning af grus forsøges på et stykke af Ingersvej/Ingeborgs Allé.

Vedr. 8)

Det blev aftalt, at når vejr og terrænforhold gør det muligt, så skal træbevoksningen fjernes langs den store syd-grøft, dvs. grøften, der går ned forbi den fredede gravhøj på fællesarealet. Fjernelse af træerne vil gøre det nemmere at oprense grøften – et arbejde, der er nødvendigt fra tid til anden. Vil blive foretaget i 2022, i forbindelse med grenpladsen.

Vedr. 9)

På baggrund af en konkret farlig situation, ville KR gerne høre om opbakning til at undersøge, om der kan findes mulighed for at begrænse hastigheden på Kærmindevej. Det blev diskuteret, hvilken type begrænsning vil være mest optimal. Kærmindevej benyttes først og fremmest af Kjærgårdens beboere og gæster, men en lille del er desuden del af en cykelrute og den er også adgangsvej til "Sporet". Der var enighed om, at en god løsning ville være dén, der er etableret på andre (cykelrute) strækninger i kommunen. Her er der i hver side af vejen en bred cykelbane markeret med brede stiplede streger. Desuden en enkelt bane til biler i midten og en hastighedsbegrænsning – typisk 60 km/timen. KR skriver udkast til et brev til kommunen og sender det rundt til den øvrige bestyrelse.

Vedr. 10)

På sidste generalforsamling blev der ytret ønske om at lette ned-/opstigning af stien til badebroen – især på det nederste stykke. Sagen blev diskuteret med Flemming, og det blev overladt til ham at etablere trin på stien mellem stranden og udsigtspladsen lidt længere oppe.

2021-11-01

KR