

Kjærgården

Referat af bestyrelsesmøde lørdag den 15. marts 2020.
Pga Corona blev bestyrelsesmødet afholdt som telefonmøde.

Dagsorden

1. Siden sidst
2. Regnskab 2019 samt underskrifter
3. Dræn m.m.
4. Tilbud – skadedyrs bekæmpelse
5. Legeplads
6. Nye skilte (Annita)
7. Forsikringsforhold (legeplads, bestyrelsesansvar)
8. Skiltning v/skrænt
9. Aftale næste møde
10. Evt.

Ad. 1

Skrænterne i området er skredet meget henover vinteren.

~~Bjarne har snakket med kommunen ang. ansvar, hvis nogen falder ned.~~

~~Vi har ifølge kommunen ikke ansvaret, men vi opsætter skilte til advarsel.~~

Grundejerforening sætter advarsels skilte op, og færdsel sker på folks eget ansvar.

Ad. 2

Regnskabet er til underskrift

Ad. 3

Keld har lavet et rigtig stort arbejde vedr. dræn.

Der skal udskiftes dræn mellem Hannesvej og Gunhildsvej.

Herudover skal der udskiftes ca. 80 met dræn på en sti mellem Hannesvej og Gunhildsvej, der forbinder den brønd, der findes på stien bag Hannesvej 70 og den brønd, der modtager vandet fra bækken gennem skoven.

Begge dele sættes i gang, så snart der er mulighed for det.

Herudover arbejdes der med at få tilladelse til at lave et nyt dræn i kanten af fællesarealet ud mod Krik Vig.

Dette dræn skal aflede overfladevand fra områderne mellem Hannesvej og Hellesvej efter skybrud. Der kræves godkendelse/dispensation fra ~~af~~ såvel Kystinspektoret som Thisted Kommune. Umiddelbart vurderer Kystinspektoret, at den nedgravede rørledning ikke vil være et stort problem, hvis spor efter nedgravningen fjernes. De 2 synlige brønde kan være et problem. Den ene kræver i alt fald dispensation, og vores henvendelse er under vurdering. Når en afklaring

fra Kystinspektoratet foreligger, vil kommunen vurdere, om vi kan etablere drænet som foreslået, eller om der skal justeringer til, og de har umiddelbart sagt ja, hvis området efterlades, så det ikke kan ses.

Keld arbejder videre med sagen.

Ad. 4

Bjarne har fået tilbud fra et skadedyrsfirma.

Der kan etableres 10 depoter fordelt på grenplads, posthus og skraldespande på legeplads.

Etableringen sættes i gang nu.

Firmaet tilbyder etablering af giftdepoter ved private huse.

Det skal overvejes nøjere og vil blive omtalt på generalforsamlingen.

Ad. 5

Vi har modtaget et tilbud fra Bålbyg.

Vi forsøger at indhente mindst 2 tilbud mere.

Ad. 6

Annita har lavet et rigtig fint forslag til informationsskilt på 3 sprog.

Annita undersøger markedet for at få lavet et skilt, som kan opsættes på posthuset.

Ad. 7

Der tegnes en bestyrelsesansvarsforsikring.

Samtidig har Bjarne spurgt til vores evt. dækning, hvis der sker en ulykke på legepladsen.

IF har svaret at erhvervsforsikringen dækker alle her og nu skader, og at de tager sig af at behandle et krav mod os.

Ad. 8

Omtalt i "siden sidst"

Ad. 9

Næste møde 6.6.

Ad. 10

Vi drøftede generalforsamling og sommerfestens gennemførelse.

Vi krydser fingre for at situationen stabiliseres inden da, og snakker sammen igen omkring 1. maj.